مبایعه نامه خودرو

ماده ۱- طرفین مبایعه نامه: ۱-۱) فروشنده: آقای/خانم/شرکت..... نام پدر ..... تاریخ تولد/ثبت..... به شماره شناسنامه/شماره ثبت ..... محل صدور/ثبت ..... کد ملی/شناسه ملی ..... به نشانی .....

کد پستی: ..... شماره تلفن همراه ..... که از این پس در این مبایعه نامه، فروشنده نامیده می شود.

۱-۲) واسپاری: شرکت واسپاری فرتاک (سهامی خاص)، ثبت شده به شماره ۵۸۵۸۰۸ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری تهران و شناسه ملی ۱۴۰۱۰۴۶۶۹۶۱ به نشانی: تهران شهرک غرب بلوار دریا خیابان رامشه کوچه توحید پنجم غربی پلاک۳ طبقه سوم شرقی(پنجم آسانسور) به کد پستی ۱۴۶۶۹۸۳۶۷۴ با امضاء صاحبان مجاز امضاء همراه با مهر شرکت که از این پس، واسپاری(تسهیلات دهنده) نامیده می شود.

۱-۳) خریدار: آقای/خانم ..... نام پدر ..... تاریخ تولد..... به شماره شناسنامه..... محل صدور/ثبت ..... شماره تلفن همراه..... که از این پس در این مبایعه نامه، خریدار (تسهیلات گیرنده) نامیده می شود.

ماده ۲- موضوع مبایعه نامه: موضوع مبایعه نامه عبارت است از فروش تمامی شش دانگ یک دستگاه خودرو صفرکیلومتر/کارکرده ..... نوع ..... مدل ..... به رنگ ..... به شماره شاسی ..... و به شماره موتور ..... شماره انتظامی ..... از جانب فروشنده به خریدار(تسهیلات گیرنده) و سپس اقدام واسپاری(تسهیلات دهنده) به ارائه تسهیلات خودرو به خریدار (تسهیلات گیرنده) در قالب اجاره بشرط تملیک.

ماده ۳- ثمن مبایعه نامه: ۱-۳)ثمن مبایعه نامه در مجموع مبلغ..... ریال معادل..... تومان تعیین و مورد توافق قرار گرفت که بخشی از ثمن معامله به مبلغ..... ریال معادل ..... تومان توسط خریدار (تسهیلات گیرنده) طی حواله/فیش ..... به فروشنده پرداخت شد و امضاء ذیل این مبایعه نامه توسط طرفهای این مبایعه نامه به منزله قبول و تحقق عقد حواله/فیش است.

۲-۳)مابقی ثمن مبایعه نامه به مبلغ..... ریال معادل.....تومان توسط واسپاری(تسهیلات دهنده)، پس از تحویل خودرو و انتقال سند مالکیت بصورت مالک/ مستاجر، به فروشنده پرداخت میشود.

تبصره ۱: با عنایت به اینکه حواله/فیش در حکم پرداخت می باشد، فروشنده با قبول حواله/فیش، طرح هرگونه ادعا درباره ثمن و آثار عدم پرداخت ثمن را از خود سلب و ساقط نمود. بنابراین در خصوص آن قسمت از ثمن که به وسیله حواله/فیش به عهده خریدار قرار گرفته است، واسپاری(تسهیلات دهنده) مبرا از دین و مسئولیت است و فروشنده و خریدار از این بابت حق رجوع به واسپاری(تسهیلات دهنده) را ندارند.

تبصره ۲: در خصوص آن قسمت از ثمن که به وسیله واسپاری(تسهیلات دهنده) در حق فروشنده پرداخت میشود، این بخش از ثمن به عنوان تسهیلات، بر عهدهٔ خریدار(تسهیلات گیرنده) است که طبق دستورالعمل ها و ضوابط مصوب بانک مرکزی و در قالب عقد اجاره به شرط تملیک اقدام خواهد گردید.

ماده ۴- کارمزد توسعه فروش: با توجه به اینکه تسهیلات اعطایی از سوی واسپاری(تسهیلات دهنده) موجب تسهیل و توسعه فروش خودروی فروشنده شده است، بنابراین فروشنده قبول نمود و متعهد شد به منظور جبران خدمات ارائه شده از سوی واسپاری(تسهیلات دهنده) مبلغ.....ریال با احتساب مالیات بر ارزش افزوده بابت کارمزد توسعه فروش به واسپاری(تسهیلات دهنده) بپردازد. فروشنده با امضای ذیل این مبایعه نامه به واسپاری(تسهیلات دهنده) اذن و اختیار می دهد مبالغ فوق الذکر را از مبلغ چک تسهیلات صادره، کسر و تامین نماید. مبلغ مذکور در صورت فسخ قرارداد، غیر قابل استرداد می باشد.

ماده ۵- شرایط: ۱-۵) خودروی موضوع مبایعه نامه توسط کارشناس رسمی دادگستری منتخب واسپاری(تسهیلات دهنده)، کارشناسی می شود و هزینه آن بر عهده خریدار(تسهیلات گیرنده) است.

۲-۵) انتقال مالکیت و تنظیم سند مالکیت خودرو (برگ سبز) به صورت مالک (واسپاری(تسهیلات دهنده)) و مستأجر (خریدار-تسهیلات گیرنده) درمراکز شماره گذاری صورت می گیرد.

۳-۵) هزینه تعویض پلاک بر عهده خریدار(تسهیلات گیرنده) می باشد و هزینه مالیات نقل وانتقال و عوارض شهرداری، طبق توافق خریدار(تسهیلات گیرنده) و فروشنده می باشد.

۴-۵) چنانچه فروشنده از اجرای تعهدات خویش در این مبایعه نامه و فک پلاک منصوبه و نصب پلاک جدید به نام خریدار(تسهیلات گیرنده) به

عنوان مستأجر و واسپاری(تسهیلات دهنده) به عنوان مالک خودداری نماید، واسپاری(تسهیلات دهنده) به موجب خیار تخلف از شرط فعل، حق فسخ مبایعه نامه را خواهد داشت.

۵-۵) در صورت فسخ این مبایعه نامه، خریدار(تسهیلات گیرنده) موظف است خودروی مورد معامله را به فروشنده مسترد نماید و فروشنده موظف است ثمن پرداخت شده در بند ۱-۳ را به خریدار(تسهیلات گیرنده) مسترد نماید. واسپاری(تسهیلات دهنده)، در این خصوص مبرا از دین و مسئولیت است و فروشنده و خریدار(تسهیلات گیرنده) از این بابت حق رجوع به واسپاری(تسهیلات دهنده) را ندارند.

ماده ۶- تحویل خودرو: خودرو موضوع مبایعه نامه به رویت خریدار (تسهیلات گیرنده) رسیده و از هر لحاظ مورد قبول و تایید ایشان میباشد. همچنین خریدار (تسهیلات گیرنده) با مسئولیت خود، مطابقت و عدم مطابقت شماره شاسی و شماره موتور و شماره انتظامی خودرو با مدارک و مستندات را مورد بررسی و مداقه قرار داده و با امضاء ذیل این مبایعه نامه صحت مدارک و مستندات و نظریه کارشناسی را تأیید می نماید. در این خصوص لازم به ذکر است مسئولیت فروشنده به جبران خسارات حاصله از عدم مطابقت مشخصات خودرو و تصادف و رنگ شدگی و کلیه عیوب آشکار و پنهان در برابر واسپاری(تسهیلات دهنده) باقی است.

تبصره ۳: خریدار(تسهیلات گیرنده) و فروشنده توافق می نمایند که تحویل فیزیکی خودرو حسب هماهنگی مستقیم فیمابین ایشان و با تنظیم رسید تحویل خودرو و امضاء فروشنده، خریدار(تسهیلات گیرنده) و واسپاری(تسهیلات دهنده) تعیین و اجرا خواهد شد. واسپاری(تسهیلات دهنده) در خصوص زمان، نحوه و کیفیت تحویل خودرو هیچ گونه دخالت و مسئولیتی نخواهد داشت.

ماده۷-تعیین اقامتگاه انتخابی و حل اختلافات:

با استناد به ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی، طرفین قرارداد توافق نمودند کلیه دعاوی و تعهدات ناشی از اجرای این قرارداد و یا راجع به آن ازجمله انعقاد، اعتبار، فسخ، تفسیر یا اجـرای آن از طریق مراجعه به مراجع ذیصلاح قانونی و قضایی در نشانی دفتر مرکزی شرکت تهران شهرک غرب بلوار دریا خیابان رامشه کوچه توحید پنجم غربی پلاک۳ طبقه سوم شرقی(پنجم آسانسور) به کد پستی ۱۴۶۶۹۸۳۶۷۴در شهر تهران پیگیری و رسیدگی خواهد شد. تمامی متن قرارداد حاضر که بصورت تایپ یا دستنویس تحریر گردیده است مورد تایید طرفین قرارداد و ضامنین می‌باشد.

ماده ۸-تعداد مواد و نسخ مبایعه نامه: این مبایعه نامه مشتمل بر هشت (۸) ماده و ۳ تبصره و در سه نسخه متحدالمتن در شهرستان تهران و در محل اقامتگاه واسپاری(تسهیلات دهنده) به نشانی: تهران شهرک غرب بلوار دریا خیابان رامشه کوچه توحید پنجم غربی پلاک۳ طبقه سوم شرقی(پنجم آسانسور) به کد پستی ۱۴۶۶۹۸۳۶۷۴ تهیه و امضاء گردید و هر سه نسخه معتبر می باشد و حکم واحد را دارد.

امضا و اثر انگشت فروشنده **امضا و اثر انگشت خریدار(تسهیلات گیرنده)**

شرکت واسپاری فرتاک(سهامی خاص)